



# CITTA' DI RAGUSA

**Certificato di Pubblicazione  
Determinazione Registro Generale n° 2299 del 12/12/2018  
Determinazione n° 192 del 12/12/2018  
Settore 12 Appalti, Contratti, Patrimonio**

**OGGETTO:** 'AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI. CIG: 7549700188. PROVVEDIMENTO DETERMINANTE LE ESCLUSIONI DALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E LE AMMISSIONI ALL'ESITO DELLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'ASSENZA DEI MOTIVI DI ESCLUSIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 80, NONCHÉ LA SUSSISTENZA DEI REQUISITI, ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-PROFESSIONALI AI SENSI DELL'ART. 29 DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I.".

che la suddetta determinazione è stata pubblicata dal 13/12/2018 e vi resterà per 7 gg consecutivi

Ragusa, 13/12/2018

I'Addetto alla Pubblicazione  
**CAUSARANO GUGLIELMA / ArubaPEC**  
S.p.A.



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 12 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 192 del 12/12/2018

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: 'AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI. CIG: 7549700188. PROVVEDIMENTO DETERMINANTE LE ESCLUSIONI DALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E LE AMMISSIONI ALL'ESITO DELLA VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'ASSENZA DEI MOTIVI DI ESCLUSIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 80, NONCHÉ LA SUSSISTENZA DEI REQUISITI, ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-PROFESSIONALI AI SENSI DELL'ART. 29 DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I.'.**

Il Redattore: Licitra Epifania

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 28 del 26.09.2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2018-2020;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 366 del 15.10.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018-2020;

richiamata integralmente, sia sotto il profilo fattuale che sotto l'aspetto delle ragioni di diritto, la determinazione a contrarre, emanata ai sensi degli articoli 32 del nuovo codice dei contratti (d.lgs. n. 50/2016) e 192 del testo unico degli enti locali (d.lgs. n. 267/2000), annotata al Registro Generale con il n° 362 del 2/03/2018 e successive di rettifica n.496 di Registro Generale del 26 marzo 2018 e n.982 di Registro Generale del 4 giugno 2018 recante "Servizio di pulizia immobili comunali. CIG: 7549700188";

richiamata, altresì, la determinazione dirigenziale di R.G. n° 1214 dell'11/07/2018 con la quale è stato approvato il disciplinare di gara per l'affidamento del servizio in parola, che è stato pubblicato nei modi e termini di legge;

dato atto che in base alle indicazioni contenute nella suddetta determinazione dirigenziale R.G. n°. 1214/2018 e secondo le prescrizioni contenute nella lex specialis, lo scrutinio della documentazione amministrativa è stato affidato alla Commissione Giudicatrice nominata, secondo la normativa regionale di riferimento, con determinazione dirigenziale di R.G. n.1634 del 19/10/2018;

dato atto, inoltre :

- che con determinazione dirigenziale R.G. n°. 1364/2018 è stato prorogato il termine di presentazione delle offerte, originariamente previsto per il 3/09/2018, ore 12.00, al giorno 20/09/2018, ore 12.00.

- che nel termine fissato nella suddetta determinazione dirigenziale R.G. n°. 1364/2018 del giorno 20/09/2018, ore 12,00 sono pervenute le offerte di n° 23 Operatori .Economici;
- che la data di celebrazione della gara è stata fissata per il giorno 6 novembre 2018;
- visto i verbali di gara dei giorni 6 novembre 2018, 14 novembre 2018, 20 novembre 2018, che si allegano al presente atto, nel corso dei quali, la Commissione Giudicatrice ha esaminato la documentazione amministrativa prodotta da tutte le concorrenti le quali sono state tutte ammesse alla fase successiva.

**Visto** il D. Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e, in particolare, l'art. 29, comma 1, del predetto decreto a mente del quale «Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis, del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali. Entro il medesimo termine di due giorni è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante il codice dell'amministrazione digitale o strumento analogo negli altri Stati membri, di detto provvedimento, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, comma 2-bis, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili,corredati di motivazione.»;

**Ritenuto** che occorre procedere all'adozione del provvedimento determinante l'ammissione o l'esclusione, conformemente alle risultanze dei lavori della Commissione Giudicatrice;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

DETERMINA

per le motivazioni di cui alla parte narrativa

1.Approvare le risultanze delle operazioni di gara, svoltesi, in seduta pubblica, nei giorni 6, 14 e 20 novembre 2018 relative, rispettivamente, al controllo della documentazione amministrativa ai fini della determinazione degli operatori economici partecipanti da ammettere alle successive fasi di gara, giusta verbali di gara di pari data che si allegano al presente atto assieme all'allegato "A".

2.Dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet del Comune, [www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it) , sezione "Amministrazione trasparente", profilo del committente, entro giorni due dall'adozione.

3.Dare atto, inoltre, che ai concorrenti sarà inviata via pec apposita comunicazione in ordine agli esiti delle operazioni di gara.

4. Dare atto, infine, che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o accertamento di entrata.

Allegati parte integrante: Verbale 6 novembre 2018 - Verbale 14 novembre 2018 - Verbale 20 novembre 2018 - Allegato "A".

---

Ragusa, 12/12/2018

Delegato Funz.Dirigenziale  
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

ATTESTAZIONE IN CALCE AL PROVVEDIMENTO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE SUL  
PROFILO DEL COMMITTENTE

(art. 29 D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.)

Si attesta ai sensi dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. 18/04/2016 n° 50, nel testo vigente a seguito delle modifiche apportate dall'art. 19, c. 1, lett. A), nn. 1-6 del D. Lgs. 19/04/2017, n° 56, che il superiore provvedimento è pubblicato sul profilo del committente, , nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" in data 13 dicembre 2018

Il responsabile del procedimento

Emanuele Pinty



CITTA' DI RAGUSA

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI. CIG: 7549700188

VERBALE PRIMA SEDUTA (PUBBLICA) DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno duemiladiciotto, il giorno sei del mese di novembre alle ore 11,00, in Ragusa, nella Residenza Comunale, è presente la Commissione Giudicatrice, costituita e nominata con Determinazione Dirigenziale del Settore I annotata al Registro Generale in data 19 ottobre 2018 con il numero 1634 , e segnatamente dal dott. Francesco Lumiera, Dirigente del Settore I, nella qualità di Presidente e dai Commissari esterni, sorteggiati dall'Ufficio Regionale per l'espletamento di gare ed appalti (UREGA) di Ragusa, e precisamente dall'avv. De Domenico Antonia quale esperto giuridico e dal dott. Giardina Alberto quale esperto in materie tecniche, entrambi iscritti all'Albo Regionale.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Epifania Licitra quale Funzionario presso il settore XII.

Sono presenti, altresì, il sig. Macauda Claudio in qualità di delegato della ditta Papalini SPA , giusta atto di delega rilasciato in data 5 novembre 2018 , il sig. Distefano Rosario, in qualità di delegato della ditta AIA Servizi, giusta atto di delega rilasciato in data 5 novembre 2018, la sig.ra Maria Giovanna Criscione, in qualità di delegata della ditta RI.SO, giusta atto di delega rilasciato in data 5 novembre 2018 e il sig. Tomaselli Salvatore, in qualità di delegato dalla ditta General Service srl, giusta atto di delega rilasciato in data 29 ottobre 2018 il tutto come da documentazione prodotta e allegata agli atti di ufficio.

La Commissione, così composta, si insedia oggi nelle proprie funzioni per l'avvio delle operazioni di disamina e valutazione delle offerte presentate dalle imprese partecipanti alla gara segnata in oggetto ed infine per l'aggiudicazione della stessa.

Si premette che:

Con Determinazione Dirigenziale del Settore I Affari generali, annotata al Registro Generale in data 2 marzo 2018 con il n. 362 e successive di rettifica n.496 di Registro Generale del 26 marzo 2018 e n.982 di Registro Generale del 4 giugno 2018, è stato approvato il progetto relativo per l'affidamento del servizio di pulizia immobili comunali per un periodo di dodici mesi per un totale di 300 giornate lavorative, dell'importo complessivo di € 547.496,51 e dell'importo a base d'asta di € 448.767,63, L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 2.850,00 e non è soggetto a ribasso; Preso atto che con il provvedimento dirigenziale del Settore I Affari generali, annotata al Registro Generale in data 2 marzo 2018 con il n. 362 è stato disposto, altresì, di provvedere all'affidamento del servizio in parola mediante procedura aperta e di riservare al Dirigente del Settore XII l'approvazione del relativo disciplinare di gara;

Con Determinazione Dirigenziale del settore XII, annotata al Registro Generale in data 11 luglio 2018 con il n. 1214, è stato approvato il disciplinare di gara per l'affidamento del servizio di pulizia immobili comunali, da esperirsi con il sistema della procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D. Legis. n.50/2016 e

s.m.i. e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del sopra citato Codice degli Appalti.

Con bando del 26 luglio 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n.2018/S 142 - 325837 del 26 luglio 2018, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, parti seconda e terza, n.30 del 27 luglio 2018, integralmente all'Albo Pretorio del Comune dal 26 luglio 2018 al 3 settembre 2018 e sul profilo di committente di questa Stazione Appaltante nonché sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e, ai sensi del Decreto 2 dicembre 2016, pubblicato sulla GU. n. 20 del 25 gennaio 2017 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, per estratto sul "Quotidiano di Sicilia", "Il Giornale", "La Sicilia" e "Corriere della Sera" tutti del 2 agosto 2018, veniva fissato per le ore 12,00 del giorno 3 settembre 2018 il termine di presentazione delle offerte.

Con Determinazione Dirigenziale del settore XII, annotata al Registro Generale in data 28 agosto 2018 con il n. 1364, è stato prorogato il termine di presentazione delle offerte, originariamente previsto per il 3 settembre 2018, ore 12:00, al giorno 20 settembre 2018, ore 12:00.

Di tale proroga è stato dato avviso sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n.2018/S 167 - 381536 del 31 agosto 2018, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, parti seconda e terza, n.35 del 31 agosto 2018, all'Albo Pretorio del Comune e sul profilo di committente di questa Stazione Appaltante.

Nel termine sopra indicato sono pervenuti 24 plichi, di cui un plico integrativo prodotto dalla ditta CPS, giusta comunicazione prot.n.104820 del 24 settembre 2018 trasmessa dall'Ufficio Protocollo.

Infine, con avviso pubblicato sul sito informatico istituzionale in data 22 ottobre 2018, è stato reso noto che alle ore 10,00 e ss. del giorno 6 novembre 2018 la Commissione Giudicatrice avrebbe proceduto alla disamina della documentazione amministrativa.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

alla presenza delle persone sopra citate, ciascuno nella qualità sopra indicata, dà atto che entro il termine stabilito sono pervenuti i plichi contenenti l'offerta di ventitré concorrenti e precisamente:

N.	DITTA	SEDE LEGALE	P. IVA
N.1	AIA SERVIZI SRL	Ragusa	01135340881
N.2	ASB SRL	Caltanissetta	01160410864
N.3	CASSARO SERVIZI INTEGRATI SRL	Agrigento	02052690845
N.4	CICLAT SOC. COOP.	Bologna	04145360378
N.5	CONSORZIO PULINISSA SICILIA	Caltanissetta	01829400850
N.6	EURO & PROMOS FM SPA	Udine	02458660301
N.7	FUTURO 2000 SRL	Termini Imerese (Pa)	04939070829
N.8	GARERI SERVIZI AMBIENTALI SRL	Catanzaro	02786720793
N.9	GENERAL SERVICE SRL	Potenza	05918090720

N.10	IMPRESA MEDITERRANEA SERVIZI SRL	Tremestieri Etneo (Ct)	03648420879
N.11	L'AMBIENTE SRL (Capogruppo) C.M. SERVICE SRL (Mandante)	Messina Cascinette d'Ivrea (To)	03150050833 08766390010
N.12	L'AVVENIRE 90 (Capogruppo) AFM (Mandante)	San Cataldo (Cl) San Cataldo (Cl)	01301070858 01905520852
N.13	LICATA CLEAN SERVICE SRL	Gela (Cl)	01679730851
N.14	MULTISERVICE SRL	Enna	01213850868
N.15	MULTISERVICES SRL	Siracusa	01334350897
N.16	OMEGA SERVICE SOC. COOP.	Angri (Sa)	04482740653
N.17	PAPALINI SPA	Fano (Pu)	01474560412
N.18	POLISERVICE SOC. COOP.	Catania	03756280875
N.19	PULISERVICE SRL	Enna	01110140868
N.20	PULIZIA SRL	Motta S. Anastasia (Ct)	04332870874
N.21	R.I.SO. SOC. COOP.	Messina	02787960836
N.22	SERVIZI AMBIENTALI SRL	Palermo	04542080827
N.23	ZENIT SERVICES GROUP SRL	Messina	02816130831

I componenti della Commissione dichiarano di non avere cause di incompatibilità con le ditte concorrenti, quindi, verificata l'integrità del plichi ed accertata la regolarità dei sigilli, si procede alla loro apertura.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n. 1. AIA Servizi S.r.l., dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura, quindi, della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n. 2 ASB S.r.l dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura, quindi, della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n.3 CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L., dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura, quindi, della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la

concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n. 4 CICLAT SOC. COOP., dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura, quindi, della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n. 5 CONSORZIO PULINISSA SICILIA, dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura, quindi, della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n. 6 EURO & PROMOS FM SPA, dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura, quindi, della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n. 7 FUTURO 2000 S.R.L , dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura, quindi, della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n. 8 GARERI SERVIZI AMBIENTALI S.R.L, dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura, quindi, della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

Alle ore 16,45 la Commissione chiude i lavori e rinvia la prosecuzione degli stessi, in seduta pubblica, alle 9.30 del giorno 14 novembre 2018.

A questo punto il Presidente provvede a riporre le buste delle imprese concorrenti non ancora esaminate in un armadio-cassaforte dotato di chiusura di sicurezza, unitamente ai due plachi contenenti uno l'offerta economica e l'altro l'offerta tecnica delle imprese n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*François Léonard*

I COMMISSARI

*Dentone Deve Alenfren*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*LH Lefebvre*



CITTA' DI RAGUSA

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI. CIG: 7549700188

VERBALE SECONDA SEDUTA (PUBBLICA) DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattordici del mese di novembre alle ore 10:40, in Ragusa, nella Residenza Comunale, è presente la Commissione Giudicatrice, costituita e nominata con Determinazione Dirigenziale del Settore I annotata al Registro Generale in data 19 ottobre 2018 con il numero 1634 , e segnatamente dal dott. Francesco Lumiera, Dirigente del Settore I, nella qualità di Presidente e dai Commissari esterni, sorteggiati dall'Ufficio Regionale per l'espletamento di gare ed appalti (UREGA) di Ragusa, e precisamente dall'avv. De Domenico Antonia quale esperto giuridico e dal dott. Giardina Alberto quale esperto in materie tecniche, entrambi iscritti all'Albo Regionale.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Epifania Licitra quale Funzionario presso il settore XII.

Sono presenti, altresì, il sig. Macauda Claudio e la sig.ra Romeo Rosaria Valentina in qualità entrambi di delegati della ditta Papalini SPA, giusta atti di delega rilasciati in data 9 novembre 2018 , il sig. Distefano Rosario, in qualità di delegato della ditta AIA Servizi, giusta atto di delega rilasciato in data 10 novembre 2018 e la sig.ra Maria Giovanna Criscione, in qualità di delegata della ditta RI.SO, giusta atto di delega rilasciato in data 13 novembre 2018, il tutto come da documentazione prodotta e allegata agli atti di ufficio.

La Commissione, così composta, si rensedia oggi nelle proprie funzioni, a prosieguo delle operazioni di gara per l'apertura degli altri plichi contenenti la documentazione amministrativa.

Si premette che:

in data 6 novembre 2018, come da verbale di pari data, si è dato luogo alla procedura aperta de qua mediante l'esame della documentazione prodotta da otto concorrenti che hanno presentato l'offerta entro i termini stabiliti e precisamente Offerta n. 1) AIA SERVIZI SRL, n.2) ASB SRL, n.3) CASSARO SERVIZI INTEGRATI SRL, n.4) CICLAT SOC. COOP., n.5) CONSORZIO PULINISSA SICILIA, n.6) EURO & PROMOS FM SPA, n.7) FUTURO 2000 SRL e n.8) GARERI SERVIZI AMBIENTALI SRL

La suddetta fase si è conclusa con l'ammissione degli otto concorrenti sopra menzionati.

Infine, con avviso pubblicato sul sito informatico istituzionale in data 7 novembre 2018, è stato reso noto che alle ore 9:30 del 14 novembre 2018 la Commissione Giudicatrice avrebbe proceduto, in seduta pubblica all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Successivamente estrae dall'armadio-cassaforte, nel quale sono stati custoditi, i plichi, quindi, la Commissione dà atto che i suddetti plichi risultano sigillati.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico 9 GENERAL SERVICE S.R.L., dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico 10 IMPRESA MEDITERRANEA SERVIZI S.R.L., dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico 11 L'AMBIENTE S.R.L. (Capogruppo), C.M. SERVICE S.R.L. (Mandante), dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico 12 L'AVVENIRE 90 (Capogruppo) AFM (Mandante), dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico 13 LICATA CLEAN SERVICE S.R.L., dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico 14 MULTISERVICE S.R.L., dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.



I componenti della commissione procedono all'apertura del plico 15 MULTISERVICES S.R.L., dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico 16 OMEGA SERVICE SOC. COOP, dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico 17 PAPALINI S.P.A, dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico 18 POLISERVICE SOC. COOP., dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, si prende atto che la stessa si avvale della ditta POLISERVICE S.R.L. 02528950872 (Ausiliaria). La concorrente viene ammessa alla fase successiva.

La Commissione chiude i lavori alle ore 15.00 e rinvia la prosecuzione degli stessi, in seduta pubblica, alle 9:30 del giorno 20 novembre 2018.

A questo punto il Presidente provvede a riporre i plachi delle imprese concorrenti, non ancora esaminate, in un armadio-cassaforte dotato di chiusura di sicurezza, unitamente ai due plachi contenenti uno l'offerta economica e l'altro l'offerta tecnica delle imprese n. 9,10,11,12,13,14,15,16,17 e 18.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I COMMISSARI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



CITTA' DI RAGUSA

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI. CIG: 7549700188

VERBALE TERZA SEDUTA (PUBBLICA) DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno duemiladiciotto, il giorno venti del mese di novembre alle ore 10,00 , in Ragusa, nella Residenza Comunale, è presente la Commissione Giudicatrice, costituita e nominata con Determinazione Dirigenziale del Settore I annotata al Registro Generale in data 19 ottobre 2018 con il numero 1634 , e segnatamente dal dott. Francesco Lumiera, Dirigente del Settore I, nella qualità di Presidente e dai Commissari esterni, sorteggiati dall'Ufficio Regionale per l'espletamento di gare ed appalti (UREGA) di Ragusa, e precisamente dall'avv. De Domenico Antonia quale esperto giuridico e dal dott. Giardina Alberto quale esperto in materie tecniche, entrambi iscritti all'Albo Regionale.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Epifania Licitra quale Funzionario presso il settore XII.

Sono presenti, altresì, il sig. Macauda Claudio e la sig.ra Romeo Rosaria Valentina in qualità, entrambi, di delegati della ditta Papalini SPA, giusta atti di delega rilasciati in data 16 novembre 2018, la sig.ra Maria Giovanna Criscione in qualità di delegata della ditta RI.SO, giusta atto di delega rilasciato in data 13 novembre 2018, il tutto come da documentazione prodotta e allegata agli atti di ufficio.

La Commissione, così composta, si reinsedia oggi nelle proprie funzioni, a prosiegno delle operazioni di gara per l'apertura degli altri plachi contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica.

Si premette che:

in data 14 novembre 2018, come da verbale di pari data, si è dato luogo alla procedura aperta de qua mediante l'esame della documentazione prodotta da dieci concorrenti che hanno presentato l'offerta entro i termini stabiliti e precisamente: Offerta n.9)-GENERAL SERVICE SRL, n.10)-MPRESA MEDITERRANEA SERVIZI SRL, n.11)-ATI L'AMBIENTE SRL - C.M. SERVICE SRL, n.12)-L'AVVENIRE 90 – AFM, n.13)-LICATA CLEAN SERVICE SRL, n.14)-MULTISERVICE SRL, n.15)-MULTISERVICES SRL, n.16)-OMEGA SERVICE SOC. COOP.N, n.17)-PAPALINI SPA e n.18)-POLISERVICE SOC. COOP.( ausiliata) - POLISERVICE S.R.L. (ausiliaria).

La suddetta fase si è conclusa con l'ammissione dei dieci concorrenti sopra menzionati.

Infine, con avviso pubblicato sul sito informatico istituzionale, in data 14 novembre 2018 è stato reso noto che alle ore 9:30 del 20 novembre 2018 la Commissione Giudicatrice avrebbe proceduto, in seduta pubblica all'apertura dei 5 plachi residui (dal n. 19 al n. 23) contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

estrae dall'armadio-cassaforte, nel quale sono stati custoditi, i plachi e, quindi, la Commissione dà atto

che i suddetti residui 5 plichi risultano integri e sigillati.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n.19)-PULISERVICE SRL, dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

Alle ore 10,30 si è presentato il sig. Tomaselli Salvatore in qualità di delegato della ditta GENERAL SERVICE SRL, giusta atto di delega rilasciato in data 19 novembre 2018.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n.20)-PUNTO PULIZIA SRL , dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e, dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n.21)-RI.SO. SOC. COOP., dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e, dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n.22)-SERVIZI AMBIENTALI SRL, dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e, dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

I componenti della commissione procedono all'apertura del plico n.23)-ZENITH SERVICES GROUP SRL, dando atto che all'interno sono contenute n. 3 buste sigillate, contenenti la documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica, che vengono siglate da ciascun componente così come previsto dagli atti di gara. Si procede all'apertura della busta amministrativa apponendo la firma su ciascun foglio della documentazione e, dopo averla esaminata, la concorrente viene ammessa alla fase successiva.

**La Commissione, pertanto, conferma l'ammissione di tutte le n. 23 Ditte Concorrenti alla fase successiva, ovvero all'apertura delle rispettive "Buste B" contenente le Offerte Tecniche, e rinvia i lavori alle ore 12,00, sempre in Seduta Pubblica.**

La Commissione chiude i lavori alle ore 11,30.

A questo punto il Presidente provvede a riporre in un armadio-cassaforte, dotato di chiusura di sicurezza, i due plachi delle ultime 5 Ditte Concorrenti (dalla n. 19 alla n. 23), contenenti, rispettivamente, uno l'offerta economica e l'altro l'offerta tecnica delle imprese suddette.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE *Franco Lanza*

*Salvo De Luca*

I COMMISSARI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE *Eugenio Ricke*

*Alberigo*



ALLEGATO "A" della determinazione dirigenziale n°.....del.....

**Oggetto: appalto relativo all'affidamento del servizio di pulizia immobili comunali. CIG: 7549700188. Provvedimento determinante le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti, economico-finanziari e tecnico-professionali ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.".**

N.1	AIA SERVIZI SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 06.11.2018.
N.2	ASB SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 06.11.2018 .
N.3	CASSARO SERVIZI INTEGRATI SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 06.11.2018.
N.4	CICLAT SOC. COOP.	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 06.11.2018.
N.5	CONSORZIO PULINISSA SICILIA	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 06.11.2018.
N.6	EURO & PROMOS FM SPA	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 06.11.2018.
N.7	FUTURO 2000 SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 06.11.2018 .
N.8	GARERI SERVIZI AMBIENTALI SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 06.11.2018.
N.9	GENERAL SERVICE SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 14.11.2018.
N.10	IMPRESA MEDITERRANEA SERVIZI SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 14.11.2018 .
N.11	ATI L'AMBIENTE SRL C.M. SERVICE SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 14.11.2018.
N.12	ATI L'AVVENIRE 90 AFM	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 14.11.2018.
N.13	LICATA CLEAN SERVICE SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 14.11.2018 .

N.14	MULTISERVICE SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 14.11.2018.
N.15	MULTISERVICES SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 14.11.2018 .
N.16	OMEGA SERVICE SOC. COOP.	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 14.11.2018.
N.17	PAPALINI SPA	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 14.11.2018 .
N.18	POLISERVICE SOC. COOP.	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 14.11.2018.
N.19	PULISERVICE SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 20.11.2018 .
N.20	PULIZIA SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 20.11.2018 .
N.21	RI.SO. SOC. COOP.	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 20.11.2018 .
N.22	SERVIZI AMBIENTALI SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 20.11.2018.
N.23	ZENITH SERVICES GROUP SRL	AMMESSA NELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 20.11.2018.



*[Handwritten signature]*